

## Umjesto sanacije, na "Kastelu" bi da grade hotel

20/07/2011 19:33 by Administrator

Gradske vlasti su se dosjetile da pozovu zainteresirane investitore da u najstarijem jezgru grade hotel. Zbog nebrige nadležnih već godinama tvrđava "Kastela" u Banjoj Luci propada,

Zbog nebrige nadležnih već godinama tvrđava "Kastela" u Banjoj Luci propada, a umjesto hitne intervencije gradske vlasti su se dosjetile da pozovu zainteresirane investitore da u najstarijem jezgru grade hotel s pratećim sadržajem.

Objavljen je i prepoziv za iskazivanje interesa za uložite u realizaciji projekta Remodelacija i revitalizacija tvrđave Kastel u Banjoj Luci, prostorna cjelina - hotel s pratećim sadržajem, a predviđeni troškovi iznose 8,9 miliona maraka.

Iako prvi počeci razvoja naselja na mjestu današnjeg "Kastela" potiču još iz paleolitskog doba, a ta tvrđava predstavlja najstariji historijski spomenik u Banjoj Luci i jednu od najstarijih građevina u Bosni i Hercegovini, vasti uvjeravaju da to ipak neće narušiti izvorni izgled "Kastela", koji ima status nacionalnog spomenika BiH.

Gradonačelnik Banje Luke Dragoljub Davidović tvrdi da na "Kastelu" ima dio kapaciteta koji se mogu riješiti kroz model javno-privatnog partnerstva, ako se nađu zainteresirani investitori.

Ipak, sredstva će morati osigurati i u gradskoj kasi, kojih, kako kaže, sada nema.

Konkretno, u pripremljenom projektu stoji i prijedlog da nekadašnja artiljerijska kasarna postane hotel.

U zoni između artiljerijske kasarne i bastiona 9, u zoni postojećeg skloništa, predviđa se izgradnja svećane sale, pogodne za manje konferencije, prezentacije i sl. Ovo. Ovaj prostor zajedno sa restoranom u podrumu, čini cijelinu gdje se istovremeno može održavati i bitav niz društvenih događanja. U suterenu su smješteni i prateći prostori, garderoba i toaleti za posjetioce, stoji u prepozivu, ali bez detalja da li će to umanjiti graditeljsku cjelinu "Kastela".

Prepoziv ostaje otvoren do 1. oktobra 2011. godine, a gradski oci se nadaju da će se javiti investitori, kad već nema novaca u budžetu da se tvrđava sanira.

U prepozivu je i napomena da dostavljena pisma namjere služe za utvrđivanje interesa i ne obavezuju Grad Banja Luku.

Izvor vijesti: Dnevni Avaz