

Parkiraju po javnim površinama

04/06/2009 20:17 by Administrator

Iako je građevinskim planom predviđeno da stanari zgrada u Gundulićevoj ulici u Aleji Centar dobiju podzemne garaže, oni do sada nisu bili u prilici da ih koriste, pa parkiraju automobile na javnim površinama. Zbog nemogućnosti da parkiraju na javnim parkinzima, stanari parkiraju na površinama koje nisu predviđene za te namjene.

"Uglavnom parkiramo na Ajetaliću pored istočne tribine Gradskog stadiona jer nemamo drugog mjesta. Do sada smo imali dosta sreće da 'Pauk' ne odnosi vozila", rekao je jedan od stanara. Branimir Papić, šef Odsjeka za parkinge i garaže u Administrativnoj službi grada, rekao je da je u neposrednoj blizini ovih zgrada, pored Gradskog stadiona, u toku izgradnja parkinga sa 180 mjesta. On je dodao da će parking biti stavljen u funkciju za dvije sedmice i pripadaće drugoj gradskoj zoni, ali da stanari neće imati nikakve posebne povlastice za korištenje ovog parkinga. "Služba grada nije obavezna da obezbijedi stanarima parking mjesta jer su to oni trebali da regulišu sa vlasnikom zgrade prilikom kupovine stana. Naravno, oni će moći da koriste parking u blizini, ali nema razloga da dobiju neke posebne povlastice za njegovo korištenje", dodao je Papić. Među stanarima postoji strah da na novoizgrađenom parkingu neće biti dovoljno mjesta za sve jer će ga koristiti radnici Osnovnog suda i Alternativne televizije, gosti Tržnog centra "Zenit", te posjetioci Gradskog stadiona. "Jedini način će biti da ostavim auto na parkingu i da nigdje ne idem jer će u suprotnom neko da zauzme mjesto", kaže jedan od stanara. Građevinsko preduzeće "Krajina" a.d. Banjaluka, koje je izgradilo zgradu, trenutni je vlasnik parking prostora u Gundulićevoj ulici. U sklopu toga se nalaze dva objekta podzemnih garaža, koji obuhvataju 67 garaža i 316 garažnih parking mjesta. Kako kaže u GP "Krajina", svi stanari naselja Aleja Centar, kao i ostali sugrađani, mogu postati vlasnici garaža, a GP "Krajina" ne nudi mogućnost zakupa na mjesečnom ili godišnjem nivou. "Garaže u objektu podzemne garaže u bloku B su u prodaji i još ima nekoliko slobodnih garaža. Cijena jednog metra kvadratnog garaže je 1.050 KM. Garažna parking mjesta još nisu u prodaji", kaže Ana Cvetković, direktor Finansijsko-komercijalne službe GP "Krajina". Ona je dodala da su objekti podzemnih garaža u blokovima V i G, koji se nalaze u Aleji svetog Save u završnoj fazi izgradnje i da će brzo biti spremni za planiranu namjenu, ali za sada još nisu u prodaji. U sklopu ova dva bloka nalazi se 18 garaža i 51 garažno parking mjesto. U GP "Krajina" su naglasili da ne mogu sami da izvrše prodaju garažnih parking mjesta, te su tražili od Administrativne službe grada da se uključe u ovaj projekat, ali grad se još nije izjasnio. "Zamisao je da stanar sebi otkupi parking mjesto koje će biti zaštićeno i obezbijeđeno video-nadzorom", rekla je Cvetkovićeva. Naselje Aleja Centar Naselje Aleja Centar se nalazi između Aleje svetog Save, Bulevara srpske vojske i novoprojektovane saobraćajnice u gradu. Ukupna površina naselja prema planskoj dokumentaciji je 166.096 metara kvadratnih. Kompleks se sastoji od stambenih, poslovnih, stambeno-poslovnih objekata formiranih u blokove (A, B, V, G, D, A, E, A½, Z, I, J, K, L), te podzemnih garaža i potrebne infrastrukture, ukupne stambene površine 150.000 metara kvadratnih i poslovne 50.000 metara kvadratnih.

Autor: Nikola Knežević, Vladimir Grbić

Izvor vijesti: Nezavisne