

GavranoviĆ, Ć: Na lokaciji za crkvu nema igraliĆta

08/08/2015 11:37 by Administrator

Gradska skupština Ć, Ć je donijeti konaĆ, Ćnu odluku da li Ć, Ć je na prostoru javne povrĆine u Boriku biti izgraĆ, Ćena crkva, rekao je Slobodan GavranoviĆ, Ć, gradonaĆ, Ćelnik Banjaluke. "OĆ, Ćigledno je da je crkva tamo nuĆ, Ćna i SPC je traĆ, Ćila da to bude na primjerenom lokalitetu jer je to mjesto okupljanja svih graĆ, Ćana", rekao je on.

NN: GraĆ, Ćani veĆ, Ći godinama istiĆ, Ću sliĆ, Ćne probleme: nedostatak vode, lokalni putevi, mostovi koji su sruĆeni poslije poplave... GAVRANOVIĆ, Ć : NaĆ, Ćalost, imamo nasljeĆ, Će iz proĆlosti da je infrastruktura bila izuzetno zapuĆtena. Mnogo naselja je bilo bez dobrog snabdijevanja, pa i u samom gradskom podruĆ, Ćju, a broja sela su bila gotovo bez pitke vode. Putevi su bili gotovo neprohodni na selima, u gradu mnoge saobraĆ, Ćajnice nisu bile asfaltirane, a one koje su bile, bile su dotrajale. Toplifikacioni sistem je bio na koljenima i danas ima ozbiljne probleme. Zato smo u protekloj deceniji imali nekoliko velikih ulaganja upravo u te infrastrukturne projekte i stanje se radikalno promijenilo nabolje. Jasno, stanje joĆi nije potpuno zadovoljavajuĆ, Će, joĆi imamo problema, ali popravljamo stvari. Kad je rijeĆ, Ćo putnoj mreĆ, Ći, uradili smo ogroman posao - asfaltirali smo gotovo 700 km puteva. UloĆ, Ćili smo veliki novac u infrastrukturne sisteme da bismo popravili kvalitet Ć, Ćivota i saĆ, Ćinili brojne razvojne planove, a iza nas su brojni realizovani projekti. NaĆ, Ćalost, kriza i sunovrat koji smo imali u prihodima u zadnje triĆ, Ćetiri godine nisu nam dozvolili da nastavimo tim tempom. NN: Pokazuje li primjer Kastela da je moguĆ, Će iskoristiti sredstva EU da se neki od tih vaĆ, Ćnih projekata realizuju, ako veĆ, Ći mi nemamo para? GAVRANOVIĆ, Ć : NemoguĆ, Će je da dobijemo sredstva iz pretpristupnih fondova zato Ćto BiH sad nema pristup tim fondovima. S gradonaĆ, Ćelnikom Velenja smo dogovarali projekte za brĆ, Ći razvoj privrede u Banjaluci, imajuĆ, Ći u vidu da su oni veĆ, Ći odavno u EU i koriste evropska sredstva. Ukoliko BiH bude u moguĆ, Ćnosti da privuĆ, Će EU sredstva, mi Ć, Ćjemo biti spremni. UĆ, ĆeĆ, Će meĆ, Ćunarodne zajednice je u proteklih 20 godina bilo gotovo zanemarivo u Banjaluci. Jedino Ćto je zaista znaĆ, Ćajno - na Ć, Ćemu sam zahvalan Evropskoj komisiji, koja je izvojila oko Ć, Ćetiri miliona evra - je revitalizacija Kastela. Iako oni smatraju da je njihov angaĆ, Ćman zavrĆetkom Ljetne pozornice zavrĆjava, mi Ć, Ćjemo pokuĆjati da s njima dogovorimo da joĆi neki nivo sredstava obezbijedimo, ako to bude bilo moguĆ, Će. Nema viĆje tih izdaĆnih sredstava i zato i imamo problem s tim projektima jer budĆ, Ćet to ne moĆ, Će da finansira. Jedna od cjelina, koja je vrlo interesantna, je izgradnja hotela na dijelu artiljerijske kasarne na Kastelu, koja je uruĆjena. To je srce tvrĆ, Ćave i kad se uredi sa zidinama, uz ovo Ćto sad radimo, moĆ, Ćemo imati konture novog ruha Kastela. NN: Ako bi se ispostavilo da je veĆ, Ćina graĆ, Ćana protiv izgradnje crkve u Boriku, da li bi se taj projekat mogao zaustaviti? GAVRANOVIĆ, Ć : Vidite, ako bismo htjeli znati Ćta veĆ, Ćina graĆ, Ćana misli o tome, onda bismo morali iĆ, Ći na referendum. Meni je malo degutantno da sad za neki regulacioni plan moramo iĆ, Ći na referendum. Naravno, ja sam za to da graĆ, Ćani aktivno uĆ, Ćestvuju u kreiranju ukupne politike i planskih dokumenata, ali u skladu sa zakonom. A zakon je jasno propisao proceduru i ona Ć, Će apsolutno biti ispoĆtovana. Zahtjev SPC je doĆiao joĆi prije tri godine i bez obzira na tvrdnje nekih, bio je dobro izanaliziran. OĆ, Ćigledno je da je crkva tamo nuĆ, Ćna i SPC je traĆ, Ćila da to bude na primjerenom lokalitetu jer je to mjesto okupljanja svih graĆ, Ćana. Prijedlog je pripremljen da se na toj lokaciji gradi crkva. Spor je nastao - ili bolje reĆ, Ćeno, neki komentari - da li sad ta crkva uniĆtava igraliĆte koje, realno, tamo i ne postoji. Tamo postoji mali dio breĆ, Ćuljka koji se koristi kao igraliĆte. Podsjetio bih da je na tom podruĆ, Ćju ranije bila planirana izgradnja nekih privatnih klinika. Zastoj tih projekata je bio jedino iz razloga Ćto tada nismo imali Ć, Ćisto stanje zemljiĆta i vlasniĆtva. Sada je situacija jasna, grad je definitivno vlasnik i moĆ, Će da ga proda ili ustupi ili zamijeni sa SPC i rijeĆi to pitanje, a SPC ima interes da gradi taj objekat. GraĆ, Ćanima Ć, Će

biti omogućeno da koriste taj prostor za svoje sadržaje, zato se radi i parohijski dom pored same crkve. Dio te površine biće zadržan i za potrebe naših najmlađih sugrađana, dakle za igralište. NN: Znači, to je sad definitivno riješeno, crkva se gradi? GAVRANOVIĆ: Stvar je riješena kad se donese odluka, a procjena nadležnih služi bi da nema nikakvih smetnji da se na tom prostoru gradi crkva. A da li će se gradnje biti, to je do Skupštine grada i odbornika. NN: Najviše je pitanje se diglo u vezi s tim famoznim parkom preko puta Narodne skupštine. Bilo je i sudskih odluka, protesta... Kakva je sad situacija? GAVRANOVIĆ: Grad je još 2002. i 2003. pripremio tu lokaciju za prodaju i to je bilo u vezi s izmjenom Zakona o građevinskom zemljištu jer prije u Banjaluci prodaje javnim nadmetanjem, licitacijama, praktično nije ni bilo. Nadležne službe su donijele odluke da se to prodaje i ta odluka je bila prihvaćena. Na žalost, neke probleme koji su se pojavili prouzrokovale su nadležne službe. Kompletna dokumentacija pripremljena je u Geodetskoj upravi. Tamo gdje su oni pravili greške, javili su se problemi. NN: Hoće li službe snositi odgovornost ako se utvrde njihove greške? GAVRANOVIĆ: To sve predugo traje, podsjećam da je to počelo još 2003. godine. I dio Vulićeve parcele je bio predviđen, međutim nije bio završen postupak eksproprijacije i naravno da to nije moglo ići u prodaju. I "Medicinska elektronika" je osporavala dio zemljišta i, koliko se sjećam, sud je poništio i taj dio odluke. To su sve stvari pravne prirode. Ako nadležne službe ne urade svoj posao, onda tu, naravno, može nastati problem. NN: Ko je, onda, odgovoran? Grad, Narodna skupština, Vlada...? Ili je problem zbrka u zemljišnim knjigama? GAVRANOVIĆ: Mislim da je upravo to osnova. Oni koji su predlagali akte, ako su imali odgovarajuće podatke od nadležnih služi bi, trebalo je da prekinu provedbu procedura. Onaj ko je odluku pripremio, mora i da odgovara. Grad je u formalnom postupku predlaganja - ako imate službu koja te materijale priprema - jednostavno ne možete da ponovo vodite postupak, da biste provjerili sve činjenice koje su vam dostavljene. To je zakonski nemoguće. To mora da radi sud i zato postoji procedura da se na upravne akte može uložiti žalba i voditi sudski postupak. NN: Da li se sad može znati konačni ishod svega toga? GAVRANOVIĆ: Teško je sad prognozirati. Sve zavisi od odluka suda. NN: Kakva je situacija u vezi s benzinskom pumpom "Oktan prometa"? GAVRANOVIĆ: Mi smo to zemljište osporili. Grad je tužio Poljoprivrednu Agenciju i mi tražimo da se zemljište vrati gradu. Poljoprivredna Agencija je vrtila prometovanje tog zemljišta i sada je pravo svojine upisano na "Oktan promet". Mi smo tražili zabilješku spora i ona je bila upisana, kasnije je naknadno izbrisana odlukom Geodetske uprave. Nama to nije smetnja, mi dalje vodimo sudski spor i očekujemo presudu. A što se tiče same namjene lokacije, ako je to gradsko zemljište, a ja se nadam da će to i ostati, nemamo mi razloga da zahtjev koji nam je došao pažljivo ne izanaliziramo. Inicijativa za izmjenu Regulacionog plana je našelno prihvaćena da se razmotri. Ako po konačnoj sudskoj presudi odluka bude da je zemljište "Oktan prometa" ili Poljoprivredne Agencije, onda će oni graditi objekat koji tamo postoji. Ako bude presuđeno gradu, a mi mislimo da hoće, mi smo spremni da to zemljište prodajemo. Ako je to benzinska pumpa, onda je i cijena zemljišta sigurno veća. NN: Znači, u svakom slučaju, biće pumpa? GAVRANOVIĆ: Nisam ja ni siguran da će se pumpa baš tako lako moći graditi jer tu ima niz pitanja i procedura koje prethodno treba riješiti. Zato i govorimo samo o našem elnom razmatranju te inicijative. Izvor vijesti: Nezavisne