

Gavranović: Na lokaciji za crkvu nema igrališta

08/08/2015 11:37 by Administrator

Gradska skupština „je donijeti konačnu odluku da li „je na prostoru javne površine u Boriku biti izgrađena crkva, rekao je Slobodan Gavranović, gradonačelnik Banjaluke."Očigledno je da je crkva tamo nužna i SPC je tražila da to bude na primjerenom lokalitetu jer je to mjesto okupljanja svih građana", rekao je on.

NN: Građani već, godinama ističu slične probleme: nedostatak vode, lokalni putevi, mostovi koji su srušeni poslije poplave... GAVRANOVIĆ: Nažalost, imamo nasljeđe iz prošlosti da je infrastruktura bila izuzetno zapuštena. Mnogo naselja je bilo bez dobrog snabdijevanja, pa i u samom gradskom području, a broja sela su bila gotovo bez pitke vode. Putevi su bili gotovo neprohodni na selima, u gradu mnoge saobraćajnice nisu bile asfaltirane, a one koje su bile, bile su dotrajale. Toplifikacioni sistem je bio na koljenima i danas ima ozbiljne probleme. Zato smo u protekljoj deceniji imali nekoliko velikih ulaganja upravo u te infrastrukturne projekte i stanje se radikalno promjenilo nabolje. Jasno, stanje još nije potpuno zadovoljavajuće, još imamo problema, ali popravljamo stvari. Kad je riječ o putnoj mreži, uradili smo ogroman posao - asfaltirali smo gotovo 700 km puteva. Uložili smo veliki novac u infrastrukturne sisteme da bismo popravili kvalitet životraštva i sačinili brojne razvojne planove, a iza nas su brojni realizovani projekti. Nažalost, kriza i sunovrat koji smo imali u prihodima u zadnje tri-četiri godine nisu nam dozvolili da nastavimo tim tempom. NN: Pokazuje li primjer Kastela da je moguće iskoristiti sredstva EU da se neki od tih važnih projekata realizuju, ako već, mi nemamo para? GAVRANOVIĆ: Nemoguće je da dobijemo sredstva iz prepristupnih fondova zato što BiH sad nema pristup tim fondovima. S gradonačelnikom Velenja smo dogovarali projekte za brzi razvoj privrede u Banjaluci, imajući u vidu da su oni već, odavno u EU i koriste evropska sredstva. Učešće u unarodne zajednice je u proteklih 20 godina bilo gotovo zanemarivo u Banjaluci. Jedino što je zaista značajno - na njemu sam zahvalan Evropskoj komisiji, koja je izvojila oko četiri miliona evra - je revitalizacija Kastela. Iako oni smatraju da je njihov angažovan zavjetkom Ljetne pozornice završava, mi ćemo pokušati da s njima dogovorimo da još neki nivo sredstava obezbijedimo, ako to bude moguće. Nema više tih izdajnih sredstava i zato i imamo problem s tim projektima jer budžet to ne može da finansira. Jedna od cijelina, koja je vrlo interesantna, je izgradnja hotela na dijelu artiljerijske kasarne na Kastelu, koja je urušena. To je srce tvrđave i kad se uredi sa zidinama, uz ovo što sad radimo, možemo imati konture novog ruha Kastela. NN: Ako bi se ispostavilo da je većina građana protiv izgradnje crkve u Boriku, da li bi se taj projekat mogao zaustaviti? GAVRANOVIĆ: Vidite, ako bismo htjeli znati što većina građana misli o tome, onda bismo morali ići na referendum. Meni je malo degutantno da sad za neki regulacioni plan moramo ići na referendum. Naravno, ja sam za to da građani aktivno učestvujem u kreiranju ukupne politike i planskih dokumenata, ali u skladu sa zakonom. A zakon je jasno propisao proceduru i ona je apsolutno biti ispostovana. Zahtjev SPC je dobio još prije tri godine i bez obzira na tvrdnje nekih, bio je dobro izanaliziran. Očigledno je da je crkva tamo nužna i SPC je tražila da to bude na primjerenom lokalitetu jer je to mjesto okupljanja svih građana. Prijedlog je pripremljen da se na toj lokaciji gradi crkva. Spor je nastao - ili bolje rečeno, neki komentari - da li sad ta crkva uništava igralište koje, realno, tamo i ne postoji. Tamo postoji mali dio brežuljka koji se koristi kao igralište. Podsetio bih da je na tom području ranije bila planirana izgradnja nekih privatnih klinika. Zastoj tih projekata je bio jedino iz razloga što tada nismo imali isto stanje zemljišta i vlasništva. Sada je situacija jasna, grad je definitivno vlasnik i može da ga proda ili ustupi ili zamijeni sa SPC i riješiti to pitanje, a SPC ima interes da gradi taj objekat. Građani, je

BLUSRCU.BA - Stranica za sve banjalucane sirom svijeta!

<http://blusrcu.ba>

biti omoguÄ,â€jeno da koriste taj prostor za svoje sadrÄ...Ä%aje, zato se radi i parohijski dom pored same crkve. Dio te povrÄ;ine biÄ,â€je zadrÄ...Ä%an i za potrebe naÄ;jih najmlaÄ,â€ih sugraÄ,â€ana, dakle za igraliÄ;te.NN: ZnaÄ,â€i, to je sad definitivno rijeÄ;jeno, crkva se gradi? GAVRANOVIÄ,â€ : Stvar je rijeÄ;jena kad se doneše odluka, a procjena nadleÄ...Ä%nih sluÄ...Ä%bi je da nema nikakvih smetnji da se na tom prostoru gradi crkva. A da li Ä,â€je gradnje biti, to je do SkupÄ;tine grada i odbornika. NN: NajviÄ;je praÄ;tine se diglo u vezi s tim famoznim parkom preko puta Narodne skupÄ;tine. Bilo je i sudskih odluka, protesta... Kakva je sad situacija? GAVRANOVIÄ,â€ : Grad je joÄ;i 2002. i 2003. pripremio tu lokaciju za prodaju i to je bilo u vezi s izmjenom Zakona o graÄ,â€evinskom zemljiÄ;tu jer prije u Banjaluci prodaje javnim nadmetanjem, licitacijama, praktiÄ,â•no nije ni bilo. NadleÄ...Ä%ne sluÄ...Ä%be su donijele odluke da se to prodaje i ta odluka je bila prihvaÄ,â€jena. NaÄ...Ä%alost, neke probleme koji su se pojavili prouzrokovale su nadleÄ...Ä%ne sluÄ...Ä%be. Kompletna dokumentacija pripremljena je u Geodetskoj upravi. Tamo gdje su oni pravili greÄ;ke, javili su se problemi. NN: HoÄ,â€je li sluÄ...Ä%be snositi odgovornost ako se utvrde njihove greÄ;ke? GAVRANOVIÄ,â€ : To sve predugo traje, podsjeÄ,â€jam da je to poÄ,â•elo joÄ;i 2003. godine. I dio VuliÄ,â€eve parcele je bio predviÄ,â€en, meÄ,â€utim nije bio zavrÄ;jen postupak eksproprijacije i naravno da to nije moglo iÄ,â€ji u prodaju. I "Medicinska elektronika" je osporavala dio zemljiÄ;ta i, koliko se sjeÄ,â€jam, sud je ponijetio i taj dio odluke. To su sve stvari pravne prirode. Ako nadleÄ...Ä%ne sluÄ...Ä%be ne urade svoj posao, onda tu, naravno, moÄ...Ä%e nastati problem. NN: Ko je, onda, odgovoran? Grad, Narodna skupÄ;tina, Vlada...? Ili je problem zbrka u zemljiÄ;nim knjigama? GAVRANOVIÄ,â€ : Mislim da je upravo to osnova. Oni koji su predlagali akte, ako su imali odgovarajuÄ,â€je podatke od nadleÄ...Ä%nih sluÄ...Ä%bi, trebalo je da prekinu provedbu procedura. Onaj ko je odluku pripremio, mora i da odgovara. Grad je u formalnom postupku predlaganja - ako imate sluÄ...Ä%bu koja te materijale priprema - jednostavno ne moÄ...Ä%ete da ponovo vodite postupak, da biste provjerili sve Ä,â•injenice koje su vam dostavljene. To je zakonski nemoguÄ,â€. To mora da radi sud i zato postoji procedura da se na upravne akte moÄ...Ä%e uloÄ...Ä%iti Ä...Ä%alba i voditi sudski postupak. NN: Da li se sad moÄ...Ä%e znati konaÄ,â€ni ishod svega toga? GAVRANOVIÄ,â€ : TeÄ;ko je sad prognozirati. Sve zavisi od odluka suda. NN: Kakva je situacija u vezi s benzinskom pumpom "Oktan prometa"? GAVRANOVIÄ,â€ : Mi smo to zemljiÄ;te osporili. Grad je tuÄ...Ä%io Poljoprivrednu Ä;kolu i mi traÄ...Ä%imo da se zemljiÄ;te vrati gradu. Poljoprivredna Ä;kola je vrÄ;ila prometovanje tog zemljiÄ;ta i sada je pravo svojine upisano na "Oktan promet". Mi smo traÄ...Ä%ili zabiljeÄ;ku spora i ona je bila upisana, kasnije je naknadno izbrisana odlukom Geodetske uprave. Nama to nije smetnja, mi dalje vodimo sudski spor i oÄ,â•ekujemo presudu. A Ä;to se tiÄ,â•e same namjene lokacije, ako je to gradsko zemljiÄ;te, a ja se nadam da Ä,â€je to i ostati, nemamo mi razloga da zahtjev koji nam je doÄ;ao paÄ...Ä%ljivo ne izanaliziramo. Inicijativa za izmjenu Regulacionog plana je naÄ,â€elno prihvaÄ,â€jena da se razmotri. Ako po konaÄ,â€noj sudskoj presudi odluka bude da je zemljiÄ;te "Oktan prometa" ili Poljoprivredne Ä;kole, onda Ä,â€je oni graditi objekat koji tamo postoji. Ako bude presuÄ,â€eno gradu, a mi mislimo da hoÄ,â€je, mi smo spremni da to zemljiÄ;te prodajemo. Ako je to benzinska pumpa, onda je i cijena zemljiÄ;ta sigurno veÄ,â€ja. NN: ZnaÄ,â€i, u svakom sluÄ,â•aju, biÄ,â€je pumpa? GAVRANOVIÄ,â€ : Nisam ja ni siguran da Ä,â€je se pumpa baÄ;j tako lako moÄ,â€ji graditi jer tu ima niz pitanja i procedura koje prethodno treba rijeÄ;iti. Zato i govorimo samo o naÄ,â€elnom razmatranju te inicijative. Ä; Izvor vijesti: Nezavisne